



G.I.G.:
C.U.P.:
FASE :
DATA:

PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO
DICEMBRE 2018

Progetto Definitivo - Esecutivo

"MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE E
MARCIAPIEDI COMUNALI"

CUP:

RELAZIONE ILLUSTRATIVA E TECNICA

COMMITTENTE:

AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI
VIMODRONE

.....
CAPOGRUPPO PROGETTISTA
ARCH. FRANCO C. NICOLOSI

.....
PROGETTISTA
ING. RICCARDO SONZOGNI

.....
PROGETTISTA
ING. ROBERTO GERVASONI

.....
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
ARCH. CARLO TENCONI

DATA: 12/2018

SCALA:

REV:

ALLEGATO

A



ING. RICCARDO SONZOGNI
Via V. EMANUELE 26 - ZOGNO (BG)

ARCH. FRANCO C. NICOLOSI
Via DON G. VISCARDI 3 - S.PELLEGRINO TERME (BG)

ING. ROBERTO GERVASONI
Via PRADA 8 - VILLA D' ALMÈ (BG)

Indice generale

INTRODUZIONE.....	2
DESCRIZIONE DELL'AREA	3
DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI.....	3
AUTORIZZAZIONI/APPROVAZIONI	12
STIMA DEI COSTI	14
DURATA DEI LAVORI	14
QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO	15
ELENCO ALLEGATI	16

INTRODUZIONE

Nel Piano di Opere Pubbliche del Comune di Vimodrone, è stato inserito l'intervento relativo ai *“Lavori di Manutenzione straordinaria strade e marciapiedi comunali”*.

In seguito ad un bando pubblico di progettazione, è stato affidato l'incarico di redazione della progettazione di Fattibilità Tecnico Economica, Definitiva ed Esecutiva, Direzione e Contabilità Lavori e Coordinamento della Sicurezza al raggruppamento provvisorio di professionisti costituito dall'Architetto Franco Carmelo Nicolosi e dagli Ingegneri Riccardo Sonzogni e Roberto Gervasoni. L'Amministrazione comunale prevedeva un elenco di interventi di sistemazione dislocati in tutto il territorio comunale.

In seguito al sopralluogo effettuato con il Sindaco Sig. Dario Veneroni, l'Assessore ai LL.PP. sig.ra Osvalda Zanaboni, l'Assessore all'Urbanistica sig. Luigi Verderio, il Responsabile del Procedimento, Dott. Arch. Carlo Tenconi Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Vimodrone e dal Comandante della Polizia Locale sig. Giovanni Pagliarini, è stato definito un aggiornamento degli interventi definiti nella localizzazione delle situazioni di priorità relative agli interventi di manutenzione straordinaria, mediante l'inserimento di nuove proposte progettuali per un totale complessivo di 6 interventi.

I lavori interessano diverse zone e strade comunali in Comune di Vimodrone così come di seguito elencate:

- Intervento 1 - Via della Guasta;
- Intervento 2 - Via XI Febbraio;
- Intervento 3 - Via Leopardi;
- Intervento 4 - Via Cazzaniga;
- Intervento 5 - Via Padana;
- Intervento 6 – viale della Repubblica;

La presente relazione, descrive pertanto le caratteristiche dei lavori e definisce il costo delle opere.

Il progetto di Fattibilità Tecnico Economica è stato approvato dalla Giunta Comunale

DESCRIZIONE DELL'AREA

Gli interventi in progetto si sviluppano in diversi punti del territorio comunale di Vimodrone, interessano principalmente via della Guasta, via 11 Febbraio, via Leopardi, via Gazzaniga, via Padana e viale della Repubblica.

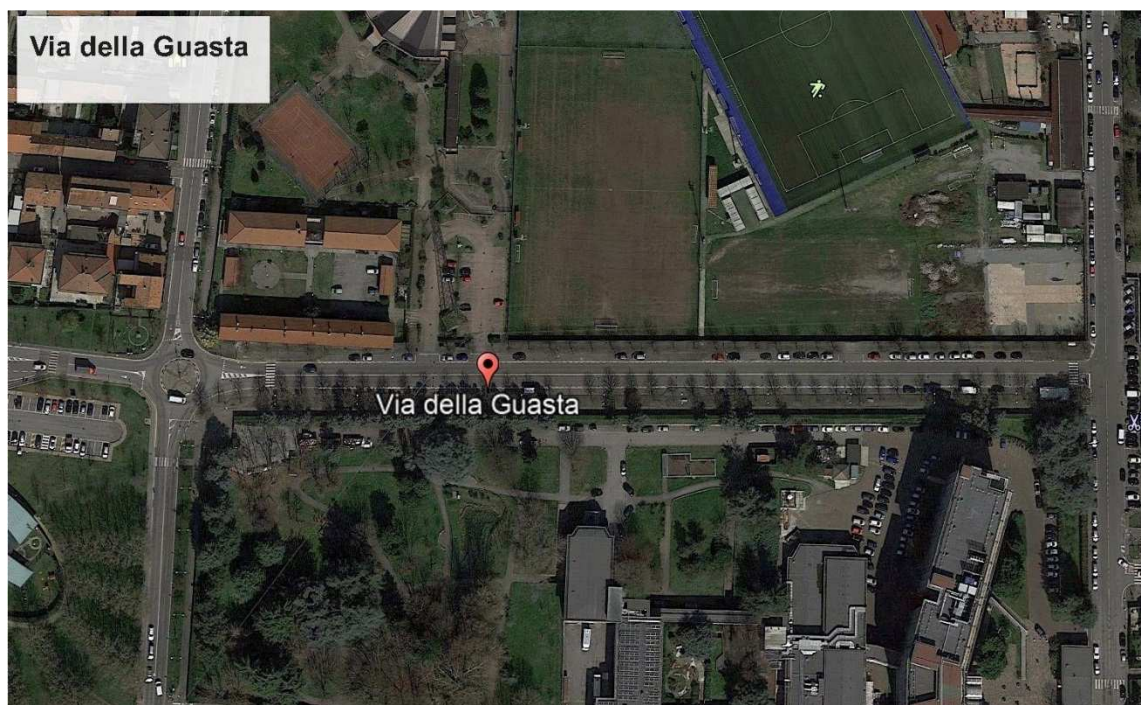
DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI

Il maggior numero degli interventi riguardano semplicemente manutenzione di alcune strade comunali.

Al fine di facilitare la lettura degli interventi di progetto, si riporta un elenco di tali opere con evidenziati i vincoli e gli strumenti di pianificazione e gli atti amministrativi, escluso il permesso di costruire rilasciato direttamente dall'amministrazione, da recepire prima dell'avvio dei lavori.

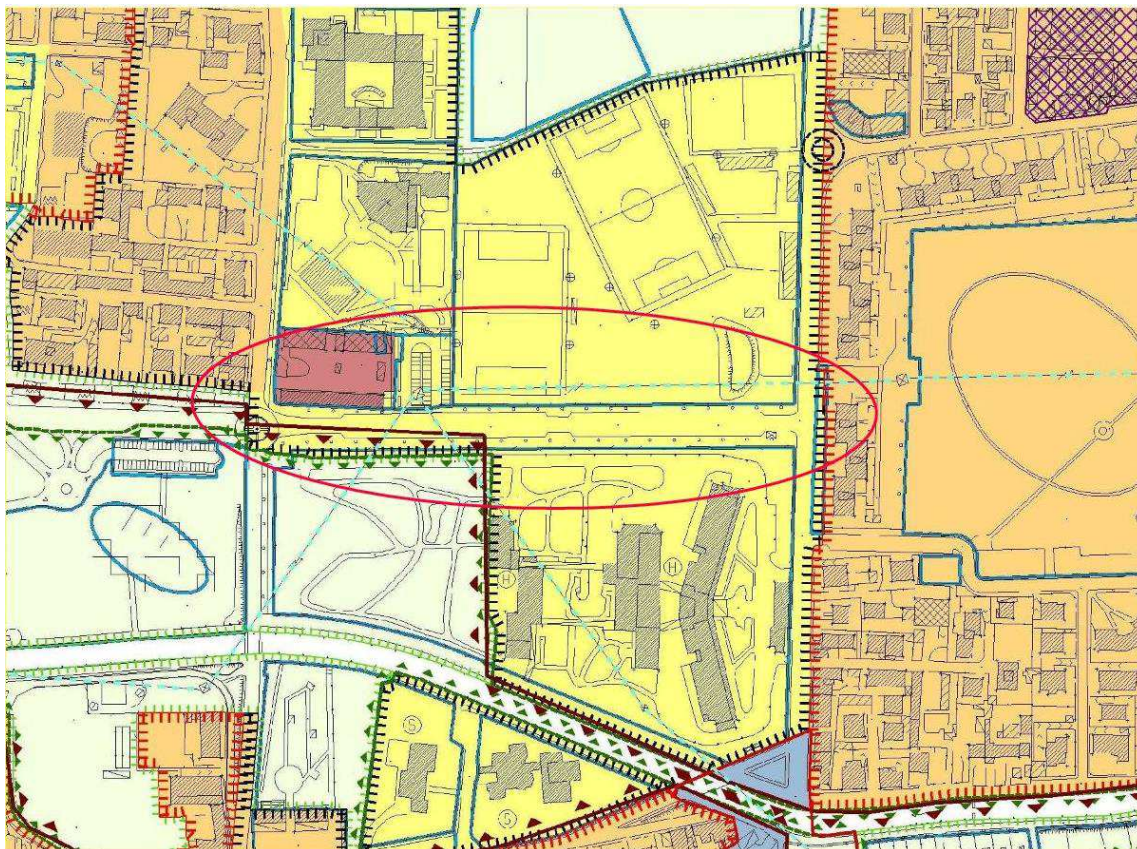
1) Via della Guasta

Individuazione dell'intervento



I vincoli e gli strumenti di pianificazione

PGT (stralcio)



Descrizione intervento: riqualificazione della via con rifacimento delle pavimentazioni sia stradali che dei marciapiedi e pista ciclopedonale;

Lavorazioni previste:

- Taglio di alcune alberature
- Taglio asfalto;
- Rimozione di pavimentazioni e cordoli esistenti, scavo;
- Posa di nuovi cordoli in pietra;
- Rinterro e formazione massicciata stradale;
- Stesa di terreno di coltura;
- Stesa di tout-venant bitumato di fondazione;
- Stesa di tappeto d'usura;
- Stesa di pavimentazione in conglomerato bituminoso con inerti porfirici e trattamento superficiale tipo "Natural Pavement"
- Formazione della segnaletica stradale orizzontale e posa della segnaletica verticale;
- Formazione di prato.

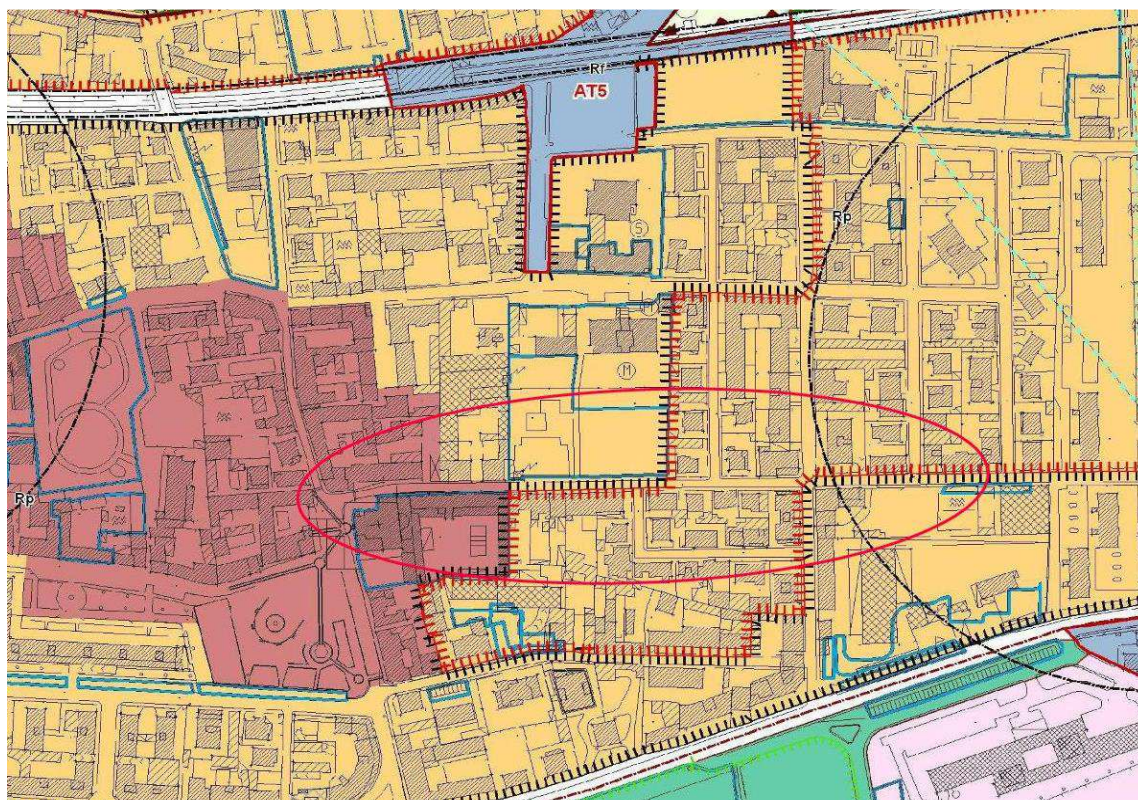
Autorizzazioni: Non necessarie,

Operazioni propedeutiche alla realizzazione dell'opera: - Coordinamento sottoservizi

2) Via 11 Febbraio Individuazione dell'intervento



I vincoli e gli strumenti di pianificazione *PGT (stralcio)*



Descrizione intervento: Ricostruzione marciapiedi

Lavorazioni previste: demolizione marciapiedi esistente e scavo;
Posa di cordoli in pietrame;
Posa di sottofondi e pavimentazioni in pietra;
Posa dissuasori;

Autorizzazioni: Non necessarie,
Verifica proprietà area interessa per occupazioni provvisorie

Operazioni propedeutiche alla realizzazione dell'opera: - Coordinamento sottoservizi

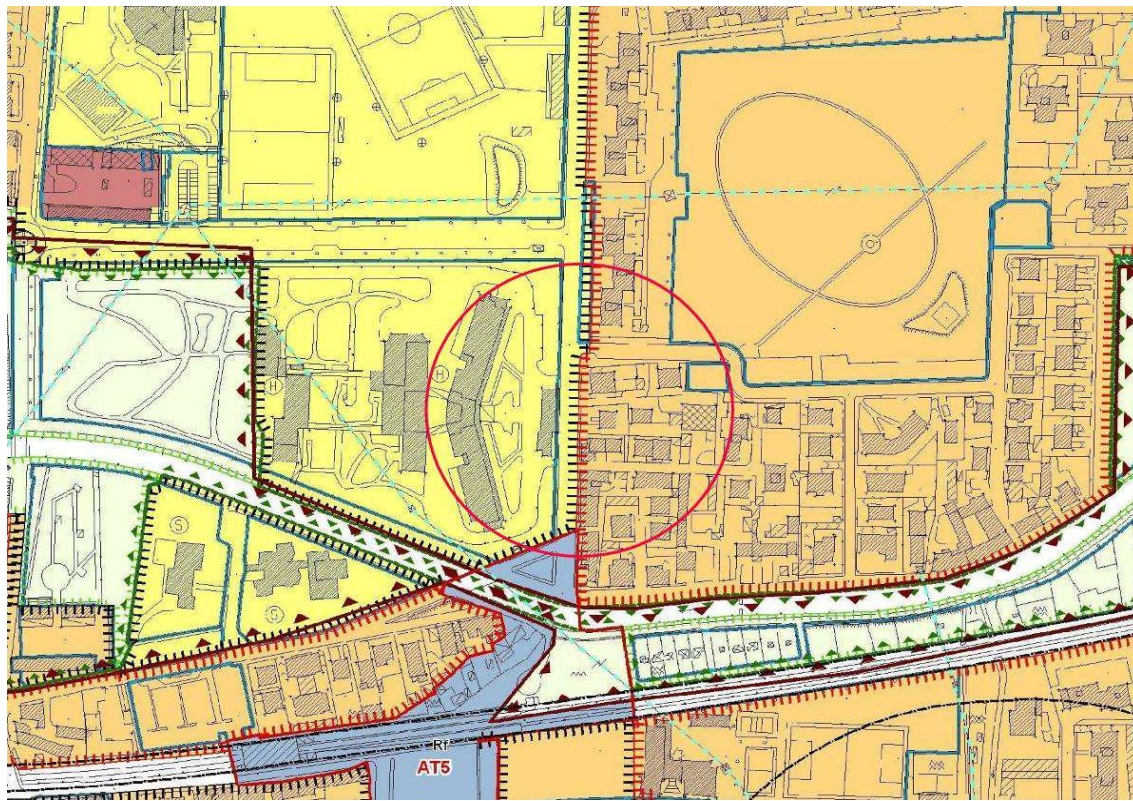
3) Via Leopardi

Individuazione dell'intervento



I vincoli e gli strumenti di pianificazione

PGT (stralcio)



Descrizione intervento: Riqualificazione della pavimentazione stradale

Lavorazioni previste: Scarifica della pavimentazione esistente;
Stesa di tappeto d'usura;
Formazione segnaletica stradale

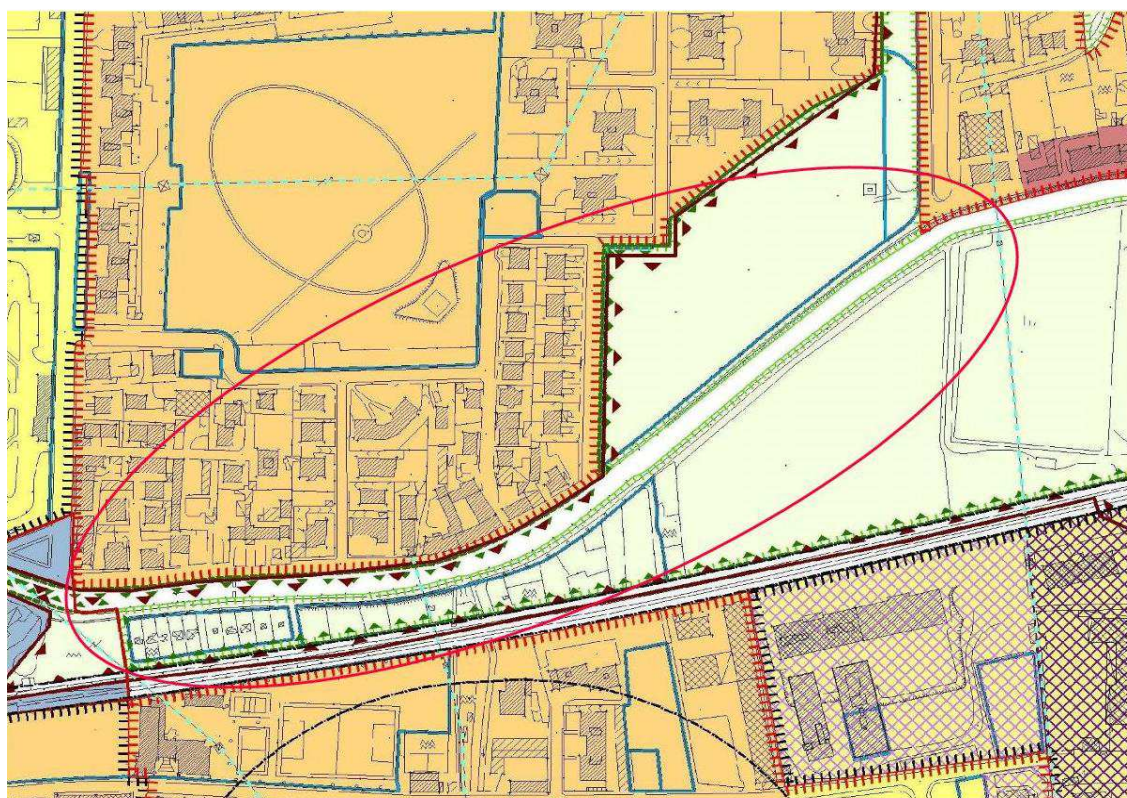
Autorizzazioni: Non necessarie,

Operazioni propedeutiche alla realizzazione dell'opera: - Coordinamento sottoservizi

4) **Via Cazzaniga** *Individuazione dell'intervento*



I vincoli e gli strumenti di pianificazione **PGT (stralcio)**



Descrizione intervento: Riqualificazione della pavimentazione stradale

Lavorazioni previste: Scarifica della pavimentazione esistente;
Stesa di tappeto d'usura;
Formazione segnaletica stradale

Autorizzazioni: Non necessarie,

Operazioni propedeutiche alla realizzazione dell'opera: - Coordinamento sottoservizi

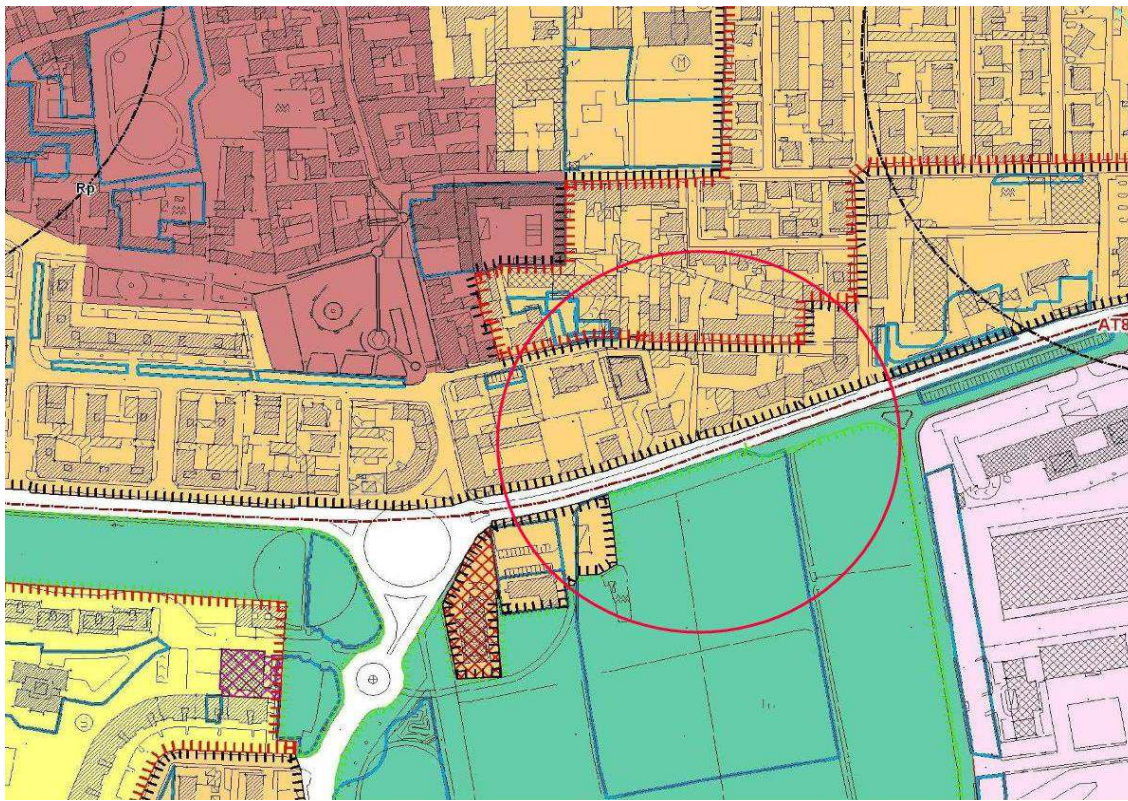
5) Via Padana

Individuazione dell'intervento



I vincoli e gli strumenti di pianificazione

PGT (stralcio)



Descrizione intervento: Riqualificazione della pavimentazione stradale

Lavorazioni previste: Scarifica della pavimentazione esistente;
Stesa di tout venant di fondazione;
Stesa di tappeto d'usura;
Formazione segnaletica stradale

Operazioni propedeutiche alla realizzazione dell'opera: - Coordinamento sottoservizi

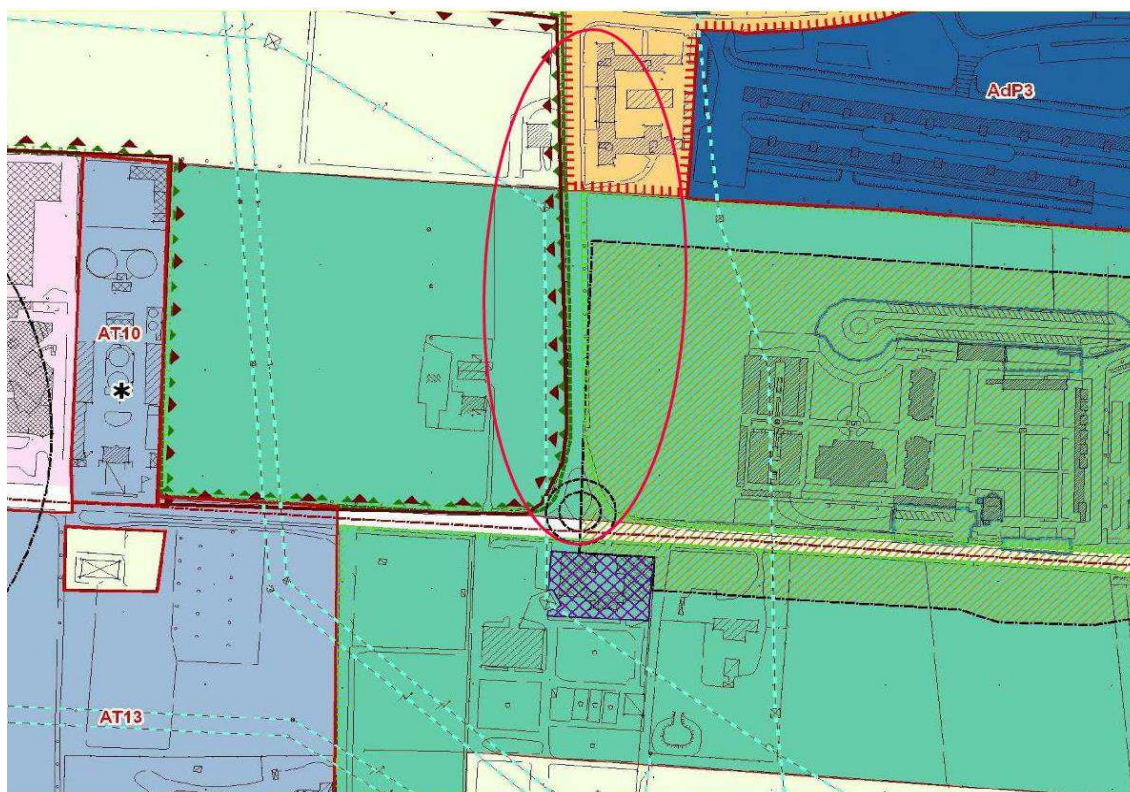
6) Viale della Repubblica

Individuazione dell'intervento



I vincoli e gli strumenti di pianificazione

PGT (stralcio)



Descrizione intervento: Formazione nuovo marciapiedi e passaggio pedonale rialzato

Lavorazioni previste: Rimozione e posa di nuova barriera stradale di sicurezza
Scarifica pavimentazione stradale;
Formazione del sistema di raccolta acque piovane;
Formazione passaggio pedonale rialzato.
Stesa di tappetino bitumato;
Posa di segnaletica verticale e formazione di segnaletica orizzontale.

Autorizzazioni: Non necessarie,
Verifica proprietà area interessa per occupazioni provvisorie;

Operazioni propedeutiche alla realizzazione dell'opera: - Coordinamento sottoservizi

AUTORIZZAZIONI/APPROVAZIONI

Si dovranno acquisire in le seguenti autorizzazioni:

Permesso di Costruire;

Riguardo ad eventuali interferenze con sottoservizi presenti, l'adeguamento delle condotte risulterà ai carico dei concessionari, nei casi previsti dell'art. 28 del vigente Codice della Strada o, in caso contrario, dovranno essere stanziati gli importi necessari nelle somme a disposizione del quadro economico.

STIMA DEI COSTI

Stima di spesa

La predisposizione del preventivo di spesa sommario dei lavori è stato redatto sulla base del progetto di Fattibilità Tecnico Economica e delle considerazioni e modalità d'intervento di cui ai punti precedenti. La cifra a base d'appalto è di €. 363.187,50 (trecentosessantatremilacentottantasettevirgolacinquanta). Come meglio evidenziato nella seguente tabella

COSTO INTERVENTI		
1) INTERVENTO VIA DELLA QUASTA	€ 228 101,24	
2) INTERVENTO VIA XI FEBBRAIO	€ 68 789,04	
3) INTERVENTO VIA LEOPARDI	€ 10 544,66	
4) INTERVENTO VIA CAZZANIGA	€ 21 304,60	
5) INTERVENTO VIA PADANA	€ 11 014,92	
6) INTERVENTO VIALE DELLA REPUBBLICA	€ 14 433,04	
7) ONERI DELLA SICUREZZA	€ 9 000,00	
TOTALE COMPLESSIVO OPERE INTERVENTI	363 187,50	

DURATA DEI LAVORI

Considerando che le lavorazioni potranno svilupparsi contemporaneamente su più tratti indipendenti tra loro, si stima che i lavori possano essere completati entro 120 gg (centoventigiorni) decorrenti dal giorno del verbale di consegna.

QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO

L'importo complessivo, degli interventi individuati nel precedente punto e stimati nel progetto di Definitivo- Esecutivo, ammonta a **Euro 500.000,00=** così suddiviso:

- **Lavori a base d'asta:**

OPERE	Euro 354.187,50
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	Euro 9.000,00

SOMMANO LAVORI **Euro 363.187,50**

- **Somme a disposizione:**

Spese per ANAC e Pubblicità	Euro 500,00
Fondo per accordi bonari 3% di 363.187,50 €	Euro 10.895,62
Spese attività di supporto al RUP e verifica e validazione progetti	Euro 6.012,30
Spese tecniche per Progettazione DL Contabilità, Sicurezza e CRE	Euro 17.803,13
Imprevisti e arrotondamenti	Euro 17.787,05
IVA sui lavori (22 %)	Euro 79.901,25
IVA su imprevisti (22%)	Euro 3.913,15

SOMMANO **Euro | 136.812,50 |**

TOTALE COMPLESSIVO **Euro 500.000,00**

ELENCO ALLEGATI

- 1) RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA
- 2) ELENCO PREZZI UNITARI
- 3) COMPUTO METRICO ESTIMATIVO;
- 4) CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO;
- 5) QUADRO TECNICO ECONOMICO;
- 6) SCHEMA DI CONTRATTO;
- 7) STIMA INCIDENZA DELLA MANODOPERA;
- 8) PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO;
- 9) PIANO DI MANUTENZIONE;
- 10) CRONOPROGRAMMA;
- 11) SCHEMI GRAFICI:

Tavola n°	Descrizione	Scala
1.	Inquadramento Interventi	varie
2A e 2B	Intervento 1: Via della Guasta	varie
3	Intervento 2: Via XI Febbraio	varie
4	Intervento 3: Via Leopardi	varie
5	Intervento 4: Via Cazzaniga	varie
6	Intervento 5 : Via Padana	varie
7A e7B	Intervento 6 : Viale della Repubblica	varie

San Pellegrino Terme Dicembre 2018

Il Capogruppo RTP
